



## CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KTO-azonosító: 37913-1-9/2023.  
Ügyiratszám: CS/Z02/09624-6/2023.  
Ügyintéző: dr. Vajda Hajnalka  
Retek Zoltán  
Tel.: +36 (62) 681-682

Tárgy: Nagyfa-Alföld Kft., Szeged, zajkibocsátási  
határérték megállapító határozat módosítása  
hivatalból  
Hiv. szám: -  
Melléklet: -

### HATÁROZAT

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi feladat- és hatáskörben eljáró hatóság a **Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft.** (6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 11.; KÜJ: 100214684) részére a Szeged, Cserzy Mihály u. 11. szám alatti telephelyre vonatkozó, 37.913-1-1/2007. számon kiadott, zajkibocsátási határérték megállapító határozatot hivatalból – az ügyfél bejelentésére tekintettel – az alábbiak szerint **m ó d o s í t j a**, és a **határozatot egységes szerkezetben** az alábbiak szerint **a d j a k i**:

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi feladat- és hatáskörben eljáró hatóság a **Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft.** (6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 11.; KÜJ: 100214684) részére a Szeged, Cserzy Mihály u. 11. szám alatti telephelyének zajterhelésére vonatkozó zajkibocsátási határértéket az alábbiak szerint állapítja meg:

#### Előírások:

- A WPC I. csarnokban a technológia zajkibocsátásának csökkentése érdekében a mosó gépsor elején elhelyezett PC800 típusú zúzógépet és a kapcsolódó szállítószalagot üzemem kívül kell helyezni, használni nem szabad.
- A WPC II. csarnokban a munkagépek üzemelési idejét műszakonként 4 órában kell maximalizálni, a domináns zajkibocsátással rendelkező WP180 típusú vágómalmokat és a WC600 típusú zúzógépet párhuzamosan üzemeltetni nem szabad.

1. A zajkibocsátási határérték mértéke a nappali és az éjszakai időszakra, a zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek helyrajzi száma, védendő épületek címe:

Ingatlan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Házszám	A védendő épület építményjegyzék szerinti besorolása	A zajkibocsátási határérték, dB	
				Nappal 6-22 óráig	Éjjel 22-06 óráig
25675	Pulcz utca	18/B.	1110 Egylakásos épületek	50	40
25676		20/A.	1110 Egylakásos épületek		
25677		20/B.	1110 Egylakásos épületek		
25678	Vasas Szent Péter utca	8/C.	1110 Egylakásos épületek	50	40
25679		8/B.	1121 Kétlakásos épületek		

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály  
6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.  
Telefon: (06-62) 680-165 KRID azonosító: 124087718  
E-mail: ktfo@csongrad.gov.hu  
www.csmkh.hu

25680		10.	1110 Egylakásos épületek		
25681		12.	1121 Kétlakásos épületek		
25682/1		14.	1110 Egylakásos épületek		
25681/1		14/A.	1110 Egylakásos épületek		
25683		14/B.	1122 Három és annál több lakásos épületek		
25685		16/B.	1121 Kétlakásos épületek		
25688	Cserzy Mihály utca	8.	1122 Három és annál több lakásos épületek	50	40
25689		10.	1122 Három és annál több lakásos épületek		
25690		12.	1122 Három és annál több lakásos épületek		
25671	Pulcz utca	12.	1263 Iskolák, egyetemek és kutatóintézetek	55	45
25672	Pozsonyi Ignác utca	11.	1122 Három és annál több lakásos épületek	55	45

2. A zajkibocsátási határérték teljesülésének pontos helye:

Tevékenység megnevezése: bútorgyártás

Címe: 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 11.; hrsz.: 25673

Telephely EOv koordinátái: EOvx: 102170 m; EOvy: 733956 m

KTJ száma: 100505158

3. Az üzemi zajforrás üzemeltetésére vonatkozó előírások, korlátozások:

A zajkibocsátási határértékeknek a védendő homlokzatok előtt 2 m-re, a padlószinttől 1,5 m magasan kell teljesülniük.

Bejelentési kötelezettségek:

1. A környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény 82. § (1) bekezdés szerint az engedélyekben alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltást az érdekelt köteles a környezetvédelmi hatóságnak **15 napon belül** bejelenteni.
2. A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló KvVM rendelet 3. §-a szerint a zajkibocsátási határérték megállapítása után **minden** olyan, az **üzemi zajforrás** területén bekövetkező **változást**, amely a határérték mértékét és teljesülését befolyásolja, a zajforrás üzemeltetője a 3. számú melléklet szerinti bejelentőlapra köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló Korm. rendelet 11. § (5a) bekezdés szerint a környezetvédelmi hatóság a változásjelentés alapján, amennyiben szükséges, a meglévő határozatot módosítja, vagy visszavonja, illetve új kibocsátási határértéket állapít meg.

*Jelen határozat véglegessé válásától érvényét veszti a 37.913-1-1/2007. számon kiadott határozat.*

A jelen döntés a közléssel végleges és végrehajtható, ellene közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs.

Az érdekelt a döntés ellen jogsérelemre hivatkozással közigazgatási pert indíthat.

Az erre irányuló kereset a döntés közlésétől számított 30 (harminc) napon belül, a Szegedi Törvényszékhez címezve, a döntést hozó hatóságnál (a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.) nyújtható be.

A keresetlevélben meg kell jelölni a döntéssel okozott jogsérelmet, az annak alapjául szolgáló tények és bizonyítékok előadásával, és a bíróság döntésére irányuló határozott kérelmet.

Gazdálkodó szervezet (ideértve az egyéni vállalkozót is), valamint a jogi képviselővel eljáró fél a keresetlevelet joghatályosan, kizárólag szabályszerűen előterjesztett elektronikus formában, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (e-Papír szolgáltatás útján: <https://epapir.gov.hu>) terjesztheti elő, a „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása” ügytípus választásával.

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

A bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha azonban a felperes tárgyalás tartását kéri, úgy erről a keresetben kell nyilatkoznia. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási per eljárási illetéke 30 000 Ft, azonban a keresetre illetéket leróni nem kell, mert a közigazgatási bírósági eljárásban a felet tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, azonban a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelem kérhető.

## I N D O K O L Á S

A Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyipari Kft. részére a környezetvédelmi hatóság (a továbbiakban: hatóság) 37.913-1-1/2007.számon zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozó határozatot adott ki.

Az ügyfél által 2023. október 6. napján benyújtott nyilatkozat alapján megállapítható, hogy az üzemelés közben bekövetkezett változások miatt a hatásterület megváltozott, ezért szükségessé vált a 93293-1-5/2013. számon kiadott zajkibocsátási határérték-határozat hivatalbóli módosítása.

A Nagyfa-Alföld Kft. Szeged, Cserzy Mihály utca 11. szám alatti telephelyén különféle üzemeltetők többféle üzemi tevékenységet végeznek. A területen fogvatartottakat foglalkoztatnak.

A területen a következő üzemeltetők végeznek tevékenységet:

1. Nagyfa-Alföld Kft. – WPC I. csarnok extrudálás, műanyag feldolgozás (6<sup>45</sup>-19<sup>10</sup> óra között)
2. Nagyfa-Alföld Kft. – WPC II. csarnok faipari munkák (6<sup>45</sup>-19<sup>10</sup> óra között)
3. Nagyfa-Alföld Kft. – javító, központi raktár, fémipari munkák, asztalosipari munkák (7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> óra között)
4. Trend Mosoda Kft. – mosodai tevékenység (7<sup>00</sup>-19<sup>45</sup> óra között)
5. Olivin-Tex Kft.– varrodai tevékenység (7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> óra között)
6. Gumipont Kft. – gumiserelő műhely (7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> óra között)
7. Annamajori Kft. – pékség (6<sup>00</sup>-14<sup>00</sup> óra között)

A telephely domináns zajkibocsátással rendelkező zajforrásai alapvetően a Nagyfa-Alföld Kft. által üzemeltetett WPC I. és WPC II. csarnokon belül üzemelnek.

Szeged Megyei Jogú Város Jegyzője 01/6424-20/2023. ügyiratszámú határozatában „16. műanyag építőanyag gyártása” ipari tevékenységre vonatkozóan telepengedélyt adott a Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft. Szeged, Cserzy Mihály u. 11. szám (hrsz.: 25673) alatti telephelyére.

A hatóság CS/Z02/00970-6/2023. számú szakhatósági állásfoglalásában zaj- és rezgésvédelemi szempontjából a 01/6424-20/2023. számon kiadott határozat rendelkező részében környezeti zajvizsgálati jegyzőkönyv készítését írta elő.

A TECHFOAM Kft. által 2023. május 3-án elvégzett műszeres helyszíni zajvizsgálatról N387-2301 munkaszámú szakértői vélemény készült.

A vizsgálati jegyzőkönyvben a telephelytől nyugati irányban található lakóépületek zajtól védendő homlokzata előtt határértéket meghaladó zajkibocsátás került megállapításra.

A hatóság a telepengedélyezést követő hulladékgyűjtési engedélyezési eljárás során, tekintettel arra, hogy a telephely üzemeltetése a zaj- és rezgésvédelemi követelményeknek nem felelt meg CS/Z02/02695-21/2023 ügyiratszámú végzésében a határértéket meghaladó zajkibocsátás megszüntetése érdekében intézkedési terv benyújtását írta elő.

A Kft. a hiánypótlási felhívást követően a környezetvédelmi követelmények teljesítése érdekében a zajkibocsátás csökkentését célzó munkaszervezési változtatásokat vezetett be a technológiában.

Kétféle üzemállapotot vezettek be és mindkettő esetén elvégezték a zajméréseket.

Az I.-es üzemállapotban a WPC II. csarnokban elhelyezett WC600 típusú zúzógépet, a II.-es üzemállapotban a WPC II. csarnokban elhelyezett WP180 típusú faporkészítő gépet állították le.

A műanyag hulladék darálását megszüntetik, a darált hulladékot külső forrásból szerzik be. A hulladékanyagot közvetlenül adagolják az öblítő mosókádba.

A vizsgált létesítmény környezetében a TECHFOAM Kft. 2023. október 4-én műszeres helyszíni zajvizsgálatot végzett. A N387-2302 munkaszámú szakértői vélemény szerint abban az esetben, ha a zúzógépet és a faporkészítő gépet egyidőben nem üzemeltetik a zajterhelési határértékek teljesülnek.

A zajszempontú hatásterületen belül védendő terület található, ezért *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése alapján „a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kell kérni, és a határérték betartásának feltételeit meg kell teremteni.”

A Korm. rendelet 10. § (4) bekezdése alapján „a zajkibocsátási határértékről – a zajterhelési, valamint a zajkibocsátási határértékek megállapításáról szóló miniszteri rendelet alapján – a környezetvédelmi hatóság dönt.”

*A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (2) bekezdés alapján „környezetvédelmi hatóságként - ha kormányrendelet másként nem rendelkezik - a területi környezetvédelmi hatóság jár el”. A Rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében „területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel - az e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal jár el.

A Korm. rendelet 10. § (4a) bekezdés ba) pontja szerint a védendő épületek és beépítésre szánt területek a településrendezési terv szerinti besorolása:

A telephelytől északnyugatra kisvárosias lakóterület (Lk) található. A Vasas Szent Péter utca páros oldalán található lakóházak belső udvari homlokzata a telephely irányába néz.

A telephelytől északkeleti irányban, a Pulcz utca túloldalán településközpont terület (Vt) található. A Pulcz utca mentén többszintes lakóházak állnak, melyek felső szintjéről közvetlenül rálátni a telephelyre.

A telephelytől délkeletre szintén településközpont terület (Vt) helyezkedik el. A Pozsonyi Ignác utca páratlan oldalán, a telephellyel közvetlen szomszédságban a 11. számú lakóház, illetve a Profi Profil nyelviskola épülete áll, melyek belső udvari homlokzatai a telephely felé néznek. A Pozsonyi Ignác utca páros oldalán többszintes lakóházak találhatók, melyek alsó szintjén üzlethelyiségek működnek.

A telephelytől délnyugati irányban kisvárosias lakóterület (Lk) helyezkedik el, ahol többszintes lakóházak találhatók, melyek alsó szintjén üzlethelyiségek működnek.

Technológia elnevezése	Zajforrás elnevezése	A zajforrás működési helye	Zajforrás működési ideje		
			nappal	éjjel	
műanyag építőanyag gyártása	QX500 HDPE mosó gépsor	WPC I. csarnok	6 <sup>45</sup> -19 <sup>10</sup>	-	
	SJ 140/150 HDPE granuláló gépsor				
	WS800 kéttengelyes aprítógép	WPC II. csarnok			
	2 db WP 180 faporkészítő gép				
	WC600 zúzógép				
	zsákos porleválasztó				
	SLR-500 meleg és hideg keverőgép				
	TDS65 WPC granulátor				
	2 db XC-65 WPC profil extruder				
	SM05 profiltisztítógép				
	BM-08 profilcsiszológép				
	EM-10 WPC dombornyomógép				
	2 db SFL-15F ipari hűtő				
	WPC granulátum szárító				
	Központi oldószer elszívó ventilátor				telephely központi része
	ATLAS COPCO kompresszor				faipari csarnok DNy-i oldala mellett

	transzformátorház	telephely DK-i oldalán		
faipar	faipari gépek (gyalugépek, marógépek, körfűrészek)	faipari csarnok	7 <sup>00</sup> -15 <sup>00</sup>	
fémipar	esztorgagépek, sarokcsiszolók, fémipari szalagfűrész	fémipari csarnok		
szállítás	6 db közepes, illetve nagytehergépjármű/nap	teherporta		

A telephelyen lévő zajforrások nappali időszakban működnek, ezért a zajkibocsátási határértékeket nappali időszakra írta elő a hatóság.

A vizsgálati területen lévő zajtól védendő lakóépületek az *építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény* szerint 1110 (egy lakásos lakóépület), 1121 (kétlakásos épületek); 1122 (három és annál több lakásos épületek) és 1263 (iskolák, egyetemek és kutatóintézetek) besorolásúak.

A zajkibocsátási határérték megállapítása során a hatóság figyelembe vette, hogy a zajforrás közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével, így a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet* (a továbbiakban: KvVM rendelet) 1. számú melléklet 1. pont alapján a zajforrás zajkibocsátási határértéke megegyezik a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet* (a továbbiakban: KvVM-EüM együttes rendelet) szerinti zajterhelési határértékekkel:  $L_{KH} = L_{TH}$ .

A létesítmény zajvédelmi hatásterülete a Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.

A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

- 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,
- egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB.

A Korm. rendelet 6. § (3) bekezdése szerint a környezeti zajforrás hatásterületének lehatárolásakor azt a napszakot kell figyelembe venni, amely alapján a legnagyobb hatásterület mérhető, illetve számítható. Ebben az esetben ez a II. üzemállapot nappali időszakban.

A nappali zajterhelési határérték 55 dB település központi vegyes terület (Vt) besorolású területen. A Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés a) pontját alkalmazva a hatásterület határa az a vonal, ahol az üzemi zajforrásoktól származó nappali zajterhelés 45 dB(A)-ra csökken.

A nappali zajterhelési határérték 50 dB kisvárosias lakóterület (Lk) besorolású területen. A Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontját alkalmazva a hatásterület határa az a vonal, ahol az üzemi zajforrásoktól származó nappali zajterhelés 42 dB(A)-ra csökken a telephely DNY-i irányában és 41 dB(A)-ra csökken a telephely ÉNY-i irányában.

A zajkibocsátási határérték a KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklet első táblázatának 3. és 4. sora alapján került meghatározásra.

A fentiekre tekintettel a hatóság a rendelkező részben foglaltak szerint hivatalból módosította a 37.913-1-1/2007. számon kiadott zajkibocsátási határértéket megállapító határozatot és az áttekinthetőségre tekintettel egységes szerkezetben adta ki.

A hatóság rendelkezett arról, hogy jelen határozat véglegessé válásával érvényét veszti a 37.913-1-1/2007.számon kiadott határozat.

A zajkibocsátási határérték kiadása a Korm. rendelet 10. § (1), (4) és (4a) bekezdéseiben, valamint a KvVM rendelet 1. § (1a)-(3) bekezdésében foglaltakon alapul.

*Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés a) pontja alapján a hatóság az illetékességi területén hivatalból megindítja az eljárást, ha az eljárás megindítására okot adó körülmény jut a tudomására.

A hatóság 2023. október 18. napján hivatalból megindította a hatáskörébe tartozó eljárást, melyről a Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyipari Kft.-t az Ákr. 104. § (4) bekezdésnek megfelelően a CS/Z02/09624-2/2023. számú végzéssel értesítette.

Az ügyintézési határidő lejártának napja: 2023. december 19.

Az Ákr. 82. § (1) bekezdése értelmében a döntés a közléssel lesz végleges.

A közigazgatási perindítás lehetőségét az Ákr. 112. § és 114. § (1) bekezdése biztosítja.

*A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény* (a továbbiakban: Kp.) 4. § (2) bekezdése alapján közigazgatási jogvita tárgya, ha bármely a közigazgatási tevékenységgel közvetlenül érintett fél a vitatott tevékenységgel szemben jogszabály által biztosított közigazgatási jogorvoslatot kimerítette, vagy a pert jogszabály előírása miatt más közigazgatási eljárás előzte meg. A Kp. 5. § (1) bekezdése alapján a bíróság a közigazgatási jogvitát közigazgatási perben bírálja el, melyet a 37. § (1) bekezdése alapján keresetlevéllel kell megindítani. A keresetlevél tartalmáról, előterjesztésének határidejéről és módjáról a Kp. 29. § (1) bekezdése, 37-40. §-ai, továbbá *a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény* 608. § (1) bekezdése alapján adott az ügyben döntést hozó hatóság tájékoztatást.

A keresetlevél előterjesztéséhez használható nyomtatványt *a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet* tartalmazza.

Az eljáró bíróság hatásköre és illetékessége a Kp. 12. § (1) bekezdésén, valamint 13. § (1) bekezdésén alapul.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke *az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése értelmében 30 000 forint. A közigazgatási bírósági eljárásban a felet az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja értelmében tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A Kp. 50. § (4) bekezdése értelmében az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét

megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell, a kérelmet megalapozó tényeket pedig valószínűsíteni kell. A Kp. 50. § (2) bekezdése alapján azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, a halasztó hatály feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A peres eljárás illetékéről, valamint a perköltségről, illetve annak viseléséről a bíróság az eljárást befejező határozatában hivatalból dönt. A peres eljárás illetékét és a perköltséget a félnek a pernyertesség függvényében kell viselnie. A közigazgatási perben a félnek a bíróság kérelemre – a kérelem előterjesztésétől kezdve – költségmentességet engedélyezhet. Ekkor a fél mentesül az illeték megfizetése alól, azonban a közigazgatási pert indító felet a pervesztessége esetén az esetleges költségmentesség sem mentesíti a közigazgatási hatóság perköltségének viselése alól.

A hatóság hatáskörét a Korm. rendelet 10. § (4) bekezdése, illetékességét a Rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Szeged, 2023. november 21.

**dr. Salgó László Péter főispán**  
nevében és megbízásából:



**dr. Mader Balázs**  
osztályvezető

**Kapják:**

1. Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft.
2. Irattár

Céglapu

