1	1	0	8	9	9	4	0	0	1	1	1	1	1	3	0	6

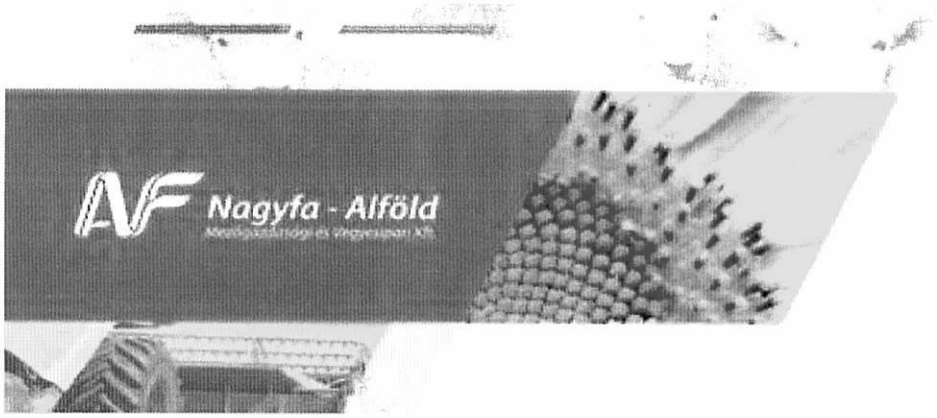
Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	8	0	8

Cégjegyzék száma

NAGYFA - ALFÖLD KFT. a vállalkozás megnevezése

6724 SZEGED, CSERZY M. U. 11. (62-426-679) a vállalkozás címe, telefonszáma



2012

Éves beszámoló

Mérleg és eredménykimutatás

Nagyfa-Alföld Kft.

Keltezés: Szeged, 2013.április 30.

Borsi János ügyvezető igazgató
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

BÜNTETÉS-VÉGREHAJTÁS ORSZÁGOS PARANCSNOKSÁGA
Országos Parancsnok

21/4/2013. számú

HATÁROZAT

éves beszámolóról

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 141.§ (2) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően, a Felügyelő Bizottság jelentése, valamint a könyvvizsgáló hitelesítő záradéka alapján a(z)

Nagyfa- Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft.
2012. évi beszámolóját
elfogadom.

A mérlegfőösszeget 1 063 115 ezer forintban,
a mérleg szerinti eredményt 10 408 ezer forintban
állapítom meg.

A társaság részére osztalékfizetési kötelezettséget nem írok elő.

Budapest, 2013. május „13 „

A Magyar Állam mint Tulajdonos nevében
joggyakorlásra meghatalmazott
Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága
képviseletében

Csóti András bv. vezérőrnagy
bv. főtanácsos, mb. országos parancsnok helyetteseként

Varga Valéria
Varga Valéria bv. vezérőrnagy
bv. főtanácsos

EX ASSE

Könyvvizsgáló, Adó-és Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó Zrt.
1027 Budapest, Fő utca 71. II/1. Postacím: 1255 Budapest, Pf. 99.
Fax: 212-8740, Telefon: 225-0142, 225-0144, 212-9085 E-mail: exasse@exasse.hu

Cégjegyzékszám: 06-09-002808

Független könyvvizsgálói jelentés

A Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosának

Az éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft. mellékelt 2012. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2012. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 1.063.115 E Ft, a mérleg szerinti eredmény 10.408 E Ft (nyereség) –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. A könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függnek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

Véleményünk szerint a 2012. évi éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft. 2012. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Egyéb jelentéstételi kötelezettség: az üzleti jelentésről készült jelentés

Elvégeztük a Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft. mellékelt 2012. évi éves beszámolójához kapcsolódó, 2012. december 31-i fordulónapra vonatkozó üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. A mi felelősségünk az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményünk szerint a Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft. 2012. évi üzleti jelentése a Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft. 2012. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Figyelemfelhívás

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy jelen könyvvizsgálói jelentés a tulajdonosi határozat meghozatala céljából készült és így nem tartalmazza az alapítói határozatok esetleges hatását. Ennek megfelelően a jelen független könyvvizsgálói jelentés a jogszabályok szerinti közzétételre és letétbe helyezésre nem alkalmas.

Budapest, 2013. május 3.

EX ASSE ZRT.

.....

Őriné Végh Mária igazgató
EX ASSE Zrt.
1027 Budapest, Fő u. 71. II.1.
MKVK nyilvánt.sz.: JT 000118

.....

Fiedler Gábor
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK tagsági szám: 000255

EX ASSE
KÖNYVVIZSGÁLÓ Zrt.

Statisztikai számjel : 11089940011111306

Cégjegyzék száma : 06-09-002808

Az üzleti év mérlegfordulónapja: **2012.december 31.**

MÉRLEG "A" változat
ESZKÖZÖK (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	ELŐZŐ ÉV 2011.12.31	TÁRGYÉV 2012.12.31
a	b	c	d
1	**A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (02.+10.+18. sor)**	**841 709**	**830 079**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	*470*	*470*
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok		
6	4. Szellemi termékek	470	470
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	*841 141*	*829 555*
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	223 549	247 913
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	63 984	59 193
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	14 015	16 092
14	4. Tenyészállatok	3 066	3 169
15	5. Beruházások, felújítások	11 107	7 835
16	6. Beruházásokra adott előlegek		
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	525 420	495 353
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-20. sorok)	*98*	*54*
19	5. Egyéb tartósan adott kölcsön	98	54
20	7. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
21	**B. FORGÓESZKÖZÖK (22.+29.+33.+34. sor)**	**206 972**	**230 265**
22	I. KÉSZLETEK (23.-28. sorok)	*100 289*	*104 091*
23	1. Anyagok	17 390	13 294
24	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	67 316	68 972
25	3. Növendék-, hízó és egyéb állatok	523	392
26	4. Késztermékek	13 646	19 751
27	5. Áruk	979	983
28	6. Készletekre adott előlegek	435	699
29	II. KÖVETELÉSEK (30.-32. sorok)	*105 112*	*124 625*
30	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	72 945	90 126
31	4. Váltókövetelések		
32	5. Egyéb követelések	32 167	34 499
33	III. ÉRTÉKPAPÍROK	*0*	*0*
	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0
34	IV. PÉNZESZKÖZÖK (35.-36. sorok)	*1 571*	*1 549*
35	1. Pénztár, csekkek	467	402
36	2. Bankbetétek	1 104	1 147
37	**C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (38.-40. sorok)**	**311**	**2 771**
38	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	7	2 657
39	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	304	114
40	3. Halasztott ráfordítások		
41	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+21.+37. sor)**	**1 048 992**	**1 063 115**

Keltezés: Szeged, 2013.április 30.

Nagyfa-Alföld KFT. (2)

Borsi János ügyvezető igazgató
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel : 11089940011111306

Cégjegyzék száma : 06-09-002808

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2012.december 31.

MÉRLEG "A" változat
FORRÁSOK (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	ELŐZŐ ÉV 2011.12.31	TÁRGYÉV 2012.12.31
a	b	d	d
42	**D. SAJÁT TŐKE (43.+44.+45.+46.+47.+48.+49. sor)**	**903 425**	**889 659**
43	I. JEGYZETT TŐKE	115 000	115 000
44	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
45	III. TŐKETARTALÉK	47 159	47 159
46	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	126 774	155 297
47	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	60 549	66 442
48	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	525 420	495 353
49	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	28 523	10 408
50	**E. CÉLTARTALÉKOK (51.-53. sorok)**	**49 350**	**43 550**
51	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		
52	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	49 350	43 550
53	3. Egyéb céltartalék		
54	**F. KÖTELEZETTSÉGEK (55.+56.+61. sor)**	**92 281**	**125 177**
55	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK		
56	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (57.-60. sorok)	*3 676*	*1 797*
57	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	3 676	1 797
58	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
59	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
60	8. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
61	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (62.-67. sorok)	*88 605*	*123 380*
62	1. Rövid lejáratú kölcsönök	1 610	1 647
63	2. Rövid lejáratú hitelek	5 378	11 518
64	3. Vevőktől kapott előlegek		34
65	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	59 094	78 447
66	5.Váltótartozások		
67	8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	22 523	31 734
68	**G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (69-71.sorok)**	**3 936**	**4 729**
69	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	101	16
70	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 766	2 703
71	3. Halasztott bevételek	2 069	2 010
72	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (42.+50.+54.+68.sor)**	**1 048 992**	**1 063 115**

Keltezés: Szeged, 2013.április 30.

Nagyfa-Alföld KFT. (2)

Borsi János ügyvezető igazgató
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel : 11089940011111306

Cégjegyzék száma : 06-09-002808

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2012.december 31.

ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT EREDMÉNYKIMUTATÁS
"A" VÁLTOZAT

adatok ezer Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	ELŐZŐ ÉV 2011.12.31	TÁRGYÉV 2012.12.31
a	b	d	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	497 161	572 993
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		
I.	ÉRTÉKESITÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01.+02.)	497 161	572 993
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	46 290	7 630
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	14 537	25 129
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (+-03.+04	60 827	32 759
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	74 585	71 710
III./a	ebből: visszaírt értékvesztés		5 925
05.	Anyagköltség	306 033	318 681
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	82 098	65 654
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	7 973	8 097
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	131	32 592
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	23 884	34 233
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05.+06.+07.+08.+09.)	420 119	459 257
10.	Bérköltség	111 112	126 786
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	12 157	8 165
12.	Bérjárulékok	9 870	9 770
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	133 139	144 721
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	20 954	22 966
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	28 529	38 991
VII/a.	ebből: értékvesztés	8 270	21 920
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)**	**29 832**	**11 527**
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		
15.	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeresége		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	14	2
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	247	652
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+1	261	654
18.	Befektetett pénzügyi eszk. árfolyamvesztesége		
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	936	1 773
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	634	
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+-20.+	1 570	1 773
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)**	**-1 309**	**-1 119**
C.	**SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+-A+-B)**	**28 523**	**10 408**
X.	RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK		
XI.	RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK		
D.	**RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)**	**0**	**0**
E.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-C+-D)**	**28 523**	**10 408**
XII.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG		
F.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E-XII)**	**28 523**	**10 408**
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre		
23.	Fizetett (jóváhagyott) osztalék, részesedés		
G.	**MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+-F+22.-23.)**	**28 523**	**10 408**

Keltezés: Szeged, 2013.április 30.

Nagyfa-Alföld KFT. (2)

Borsi János ügyvezető igazgató
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel : 11089940011111306

Cégjegyzék száma : 06-09-002808

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2012.december 31.

FORGALMI KÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" VÁLTOZAT

adatok ezer Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	ELŐZŐ ÉV 2011.12.31	TÁRGYÉV 2012.12.31
a	b	d	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	497 161	572 993
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		
I.	ÉRTÉKESITÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01.+02.)	497 161	572 993
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	293 248	330 039
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	131	32 592
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	23 884	34 233
II.	AZ ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETLEN KÖLTSÉGEI (03.+04.+05.)	317 263	396 864
III.	**ÉRTÉKESÍTÉS BRUTTÓ EREDMÉNYE (I-II)**	**179 898**	**176 129**
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	668	1 425
07.	Igazgatási költségek	189 026	191 387
08.	Egyéb általános költségek	6 428	4 509
IV.	AZ ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETETT KÖLTSÉGEI (06.+07.+08.)	196 122	197 321
V.	EGYÉB BEVÉTELEK	74 585	71 710
	ebből: visszaírt értékvesztés		5 925
VI.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	28 529	38 991
	ebből: értékvesztés	8 270	21 920
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (+-III-IV+V-VI)**	**29 832**	**11 527**
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
10.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		
11.	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeresége		
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	14	2
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	247	652
VII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (09.+10.+11.+12.+13.)	261	654
14.	Befektetett pénzügyi eszk. árfolyamvesztesége		
15.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	936	1 773
16.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	634	
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (14.+15.+16.+17.)	1 570	1 773
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)**	**-1 309**	**-1 119**
C.	**SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+-A+-B)**	**28 523**	**10 408**
IX.	RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK		
X.	RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK		
D.	**RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (IX-X)**	**0**	**0**
E.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-C+-D)**	**28 523**	**10 408**
XI.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG		
F.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E-XI)**	**28 523**	**10 408**
18.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre		
19.	Fizetett (jóváhagyott) osztalék, részesedés		
G.	**MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+-F+18.-19.)**	**28 523**	**10 408**

Keltezés: Szeged, 2013.április 30.

Nagyfa-Alföld KFT. (P)

Borsi János ügyvezető igazgató
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1	1	0	8	9	9	4	0	0	1	1	1	1	1	3	0	6

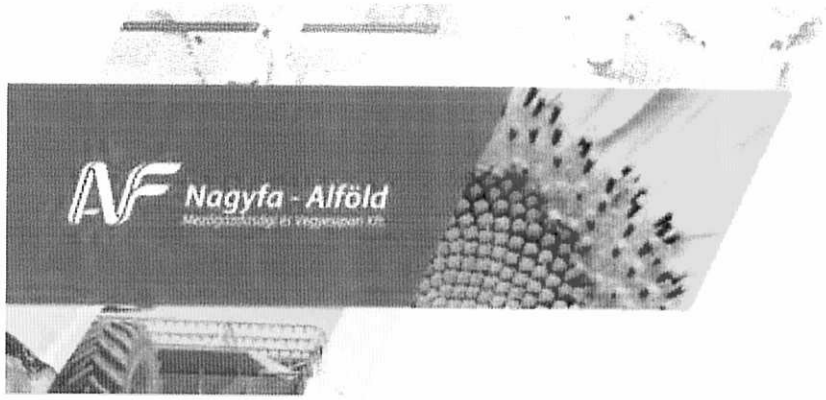
Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	8	0	8

Cégjegyzék száma

NAGYFA – ALFÖLD KFT. a vállalkozás megnevezése

6724 SZEGED, CSERZY M. U. 11. (62/426-679) a vállalkozás címe, telefonszáma



2012.

Éves beszámoló

Kiegészítő melléklete

Nagyfa-Alföld KFT. (2)

Keltezés: Szeged, 2013. április 30.

Borsi János ügyvezető igazgató
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

I. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA 2
II. SZÁMVITELI POLITIKA FŐ VONÁSAI 5
III. AZ ÉVES BESZÁMOLÓ TARTALMI ELEMEI 6
A. Befektetett eszközök 6
A.I. Immateriális javak 6
A.II. Tárgyi eszközök 7
A.III. Befektetett pénzügyi eszközök 10
B. Forgóeszközök 10
B.I. Készletek 10
B.I.1. Anyagok 10
B.I.2. Befejezetlen termelés és félkész termékek 11
B.I.3. Növendék-, hízó és egyéb állatok 13
B.I.4. Késztermékek 13
B.I.5. Áruk 13
B.I.6. Készletekre adott előlegek 14
B.II. Követelések 14
B.II.1. Vevőkövetelések 14
B.II.5. Egyéb követelések 15
B.III. Értékpapírok 15
B.IV. Pénzeszközök 15
D. Saját tőke 16
D.I. Jegyzett tőke 16
D.II. Tőketartalék 16
D.III. Eredménytartalék 16
D.IV. Értékelési tartalék 16
D.V. Lekötött tartalék 16
D.VII. Mérleg szerinti eredmény 17
E. Céltartalék képzés 17
F. Kötelezettségek 17
F.I. Hátrasorolt kötelezettségek 17
F.II. Hosszú lejáratú kötelezettségek 18
F.III. Rövid lejáratú kötelezettségek 18
F.III.1. Rövid lejáratú kölcsönök 18
F.III.2. Rövid lejáratú hitelek 18
F.III.3. Vevőktől kapott előlegek 18
F.III.4. Kötelezettség áruszállításból 18
F.III.8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek 18
G. Passzív időbeli elhatárolások 19
IV. EGYÉB 20

MELLÉKLETEK

I. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

A társaság megnevezése:	Nagyfa – Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft.
Rövidített megnevezése:	Nagyfa – Alföld Kft.
A társaság székhelye:	6724 Szeged, Cserzy M. u. 11.
Levélcím:	6701 Szeged, Pf. 87.
A társaság alapítója:	Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium 1055 Budapest, Kossuth tér 4.
A társaság tulajdonosa:	Magyar Állam 100 %-ban
Tulajdonosi jogok gyakorlója:	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRt. 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.
Vagyonkezelési szerződés alapján tulajdonosi jogok Gyakorlója:	Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokság Budapest V., Steindl I. u. 8.
Felügyeleti szerv:	Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokság Budapest V., Steindl I. u. 8.
A cég tevékenysége megkezdésének időpontja:	1994. január 01.
Működési forma:	Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégbíróság bejegyzésének száma:	06-09-002808
Adószám:	11089940-2-51
Statisztikai számjel:	11089940 0111 113 06
Bankszámlaszám:	KHB Zrt Szeged 10402805-28096900-00000000
Telefonszám:	(62) 426-679
Telefax:	(62) 426-616
Email:	inform.nagyfalkft@vnet.hu
Internetes honlap:	http://invitel.hu/nagyfalkft/
Nagyfai telep:	6750 Algyő-Nagyfa 1.
Nagyfai telep telefonszáma:	(62) 268-125
A társaságba beolvadó cég adatai:	
Név:	Nagyfai Mezőgazdasági KFT.

Telephely:	6750 Szeged, Nagyfa 1.
Alapító:	Igazságügyi Minisztérium/1055 Budapest, Kossuth tér 4./
Cégjegyzékszám:	03-09-110173 /2002.11.29-2003.02.02 –ig/ 06-09-008239 /2003.02.03 – 2003.06.17-ig/ 06-09-002808 /2003.06.18 –tól/
Beolvadás cégbírósági bejegyzés kelte:	2003. június 18.
A társaság könyvvizsgálója:	EX ASSE Könyvvizsgáló, Adó- és Pénzügyi Gazdasági Tanácsadó Részvénytársaság (ZRT.) 1027 Budapest, Fő u. 71. MKVK: JT 000118 Képviselője: Fiedler Gábor kamarai tag könyvvizsgáló MKVK tagsági igazolvány száma: 000255 2012. évben könyvvizsgálatért kifizetett díj: 1.020E Ft+Áfa
Cégbejegyzésre jogosult:	Borsi János 2003. november 01- 6724 Szeged, Nyitra u. 15/b. III. em. 10.
A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:	Tövisfalvi Andrea nyilvántartási szám: 149092
Jogelőd adatai:	
Jogelőd neve:	Alföldi Bútorgyár
A cégbírósági bejegyzés száma:	06-01-000078
Alapítás ideje:	1951. július 14.
Alapító szerv:	Igazságügyi Minisztérium

Az Igazságügyi Miniszter a 99096/1993. IM. Határozatával elrendelte az Alföldi Bútorgyár 1994. január 01. hatályú átalakulását

„Korlátolt Felelősségű Társasággá”.

Az átalakulás a jelzett határidőre megtörtént, az Alföldi Bútorgyártó Kft. minden tekintetben az Alföldi Bútorgyár általános jogutódja. A társaság továbbra is köteles ellátni mindazokat a fogvatartottak foglalkoztatásából adódó feladatokat, amelyek a jogelőd vállalatot is terhelték.

A Magyar Állam nevében az alapítói jogokat gyakorló Igazságügyi Minisztérium képviseletében az igazságügyi-miniszter, mint alapító 2002. december 18-án kelt 9/2002. számú határozata szerint az Alföldi Bútorgyártó Kft és a Nagyfai Mezőgazdasági Kft egyesülését határozta el oly módon, hogy a Nagyfai Mezőgazdasági Kft beolvadásával önálló gazdasági társaságként megszűnik, a jogutód gazdasági társaság az Alföldi Bútorgyártó Kft., új nevén Nagyfa – Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft.

Az egyesülő gazdasági társaság alapfeladata változatlanul az elítéltek foglalkoztatása.

A társaság főbb tevékenységi körei:

TEÁOR kód	Megnevezés
0111 ’ 08	Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése (főtevékenység)
0113 ’ 08	Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumós növény termesztése
0119 ’ 08	Egyéb, nem évelő növény termesztése
0124 ’ 08	Almatermésű, csonthéjas termesztése
0128 ’ 08	Fűszer-, aroma, narkotikus, gyógynövény termesztése
0141 ’ 08	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése
0142 ’ 08	Egyéb szarvasmarha tenyésztése
0145 ’ 08	Juh, kecske tenyésztése
0147 ’ 08	Baromfitenyésztés
0161 ’ 08	Növénytermesztési szolgáltatás
0162 ’ 08	Állattenyésztési szolgáltatás
0210 ’ 08	Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
0312 ’ 08	Édesvízi halászat
0322 ’ 08	Édesvízi halgazdálkodás
1011 ’ 08	Húsfeldolgozás, - tartósítás
1012 ’ 08	Baromfihús feldolgozása, tartósítása
1039 ’ 08	Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, - tartósítás
1392 ’ 08	Konfekcionált textiláru gyártása (kivéve: ruházat)
1412 ’ 08	Munkaruházat gyártása
1413 ’ 08	Felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)
1610 ’ 08	Fűrészáru gyártás
1621 ’ 08	Falemezgyártás
1623 ’ 08	Épületasztalos-ipari termék gyártása
1629 ’ 08	Egyéb fa-, parafatermék, fonott áru gyártása
1721 ’ 08	Papír csomagolóeszköz gyártása
2341 ’ 08	Háztartási kerámia gyártása
2349 ’ 08	Egyéb kerámiatermék gyártása
2562 ’ 08	Fémmegmunkálás
2599 ’ 08	Máshova nem sorolt egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
2822 ’ 08	Emelő-, anyagmozgató gép gyártása
3250 ’ 08	Orvosi eszköz gyártása
3600 ’ 08	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
3811 ’ 08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812 ’ 08	Veszélyes hulladék gyűjtése
3821 ’ 08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3822 ’ 08	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3831 ’ 08	Használt eszköz bontása
3832 ’ 08	Hulladék újrahasznosítása
4120 ’ 08	Lakó- és nem lakóépület építése
4211 ’ 08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4213 ’ 08	Híd, alagút építése
4221 ’ 08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

4291 ’ 08	Vizi létesítmény létesítése
4299 ’ 08	M.n.s építés
4311 ’ 08	Bontás
4312 ’ 08	Építési terület előkészítése
4399 ’ 08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s
4520 ’ 08	Gépjárműjavítás, - karbantartás
4621 ’ 08	Gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme
4677 ’ 08	Hulladék-nagykereskedelem
5210 ’ 08	Raktározás, tárolás
5221 ’ 08	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
6820 ’ 08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7820 ’ 08	Munkaerő kölcsönzés
8130 ’ 08	Zöldfelület-kezelés
8292 ’ 08	Csomagolás
8532 ’ 08	Szakmai középfokú oktatás
9003 ’ 08	Alkotóművészet
9529 ’ 08	Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása

A társaság alapvetően kettős feladatot lát el:

- állami feladatnak minősülő büntetés-végrehajtási feladatot, valamint
- vállalkozói feladatnak minősülő termelői, kereskedelmi, gazdálkodási feladatot

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései szerint 2010. június 17-től a társaság, mint állami vagyon feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Magyar Állam nevében a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács helyett az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter gyakorolja, aki e feladatát a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt útján látja el.
A Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács 238/2008. (IV.30) számú határozatában úgy döntött, hogy vagyonkezelői jogát ideiglenesen, 2008. december 31-ig terjedő időtartamra a Büntetés-Végrehajtás Országos Parancsnoksága részére átadja, így a BVOP vezetője a vagyonkezelési szerződés alapján jogosult lesz a tulajdonosi jogokat a Magyar Állam nevében gyakorolni. Az SZT/27978. számú ideiglenes vagyonkezelői szerződést felek 2008. május 23-án kötötték. A szerződés célja, hogy állami vagyonnal történő gazdálkodás során a Vagyonkezelő az állami feladatellátást, a szakágazati tevékenységet érintő, illetve a kormányzati koncepcióhoz kapcsolódó tulajdonosi döntéseket meghozza, valamint az állami vagyon megóvása, hatékony és gazdaságos működtetése, továbbá az állami és közfeladatok ellátása a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően biztosított legyen. A Nemzeti Vagyonkezelői Tanács 838/2008.(XII.29) számú határozatában az ideiglenes vagyonkezelői szerződés helyett határozatlan időre szóló végleges vagyonkezelői szerződés megkötéséről döntött, ennek megfelelően felek 2009. január 22-én az ideiglenes vagyonkezelői szerződést módosították.

II. SZÁMVITELI POLITIKA FŐ VONÁSAI

A 2000. évi C törvény 14. §-ban meghatározott alapelveket a társaság működése során maradéktalanul betartja és alkalmazza, ettől 2012. év során nem tért el.

Az éves beszámoló fordulónapja: 2012. december 31.

A beszámoló készítés időpontja: 2013. április 30.

Üzleti év: az az időtartam, amelyről a beszámolót kell készíteni.
Társaságunknál az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

A törvény 12 §-ban foglaltaknak megfelelően a társaság kettős könyvvitel vezetésére kötelezett.
Az SZTV. 19. § (3) bekezdése szerint a Mérlegben és az Eredmény kimutatásban az előző év oszlopában a 2011. évi adatok szerepelnek.
A számviteli politika további bemutatása, részletezése az egyes mérlegcsoportoknál található.

III. AZ ÉVES BESZÁMOLÓ TARTALMI ELEMEI

A. Befektetett eszközök

Amortizáció elszámolása
A társaság döntése alapján az eszköz várható hasznos élettartama és a SZTV. 52.§. előírásai szerint a bruttó alapú lineáris értékcsökkenési leírási módszer szerint történik az amortizáció elszámolása napra havonta. Az értékcsökkenési leírás az üzembe helyezés napjától kezdődően a kivezetés napjáig kerül elszámolásra. Pótaktiválás esetén az eredeti bruttó értékre kerül az aktiválás, s ez az amortizáció alapja.
A társaság döntése és a SZTV. 2006.01.01-től hatályos 80.§(2) alapján a 100 E Ft alatti egyedi beszerzési értékű vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszköz értéke használatbavételkor egy összegben amortizáció címén kerül elszámolásra. A társaság ezen döntését a számviteli politikájában rögzítette.

2012. évben elszámolt értékcsökkenés:

- Terv szerinti értékcsökkenés:	22 081 E Ft
- 100 E Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása	885 E Ft
Elszámolt összes értékcsökkenési leírás	22 966 E Ft

A.I. Immateriális javak

A bruttó érték és értékcsökkenési leírás 2012. évi alakulását az alábbi táblázat mutatja:

adatok E Ft-ban

Megnevezés	**Vagyoni értékű jogok**	**Szellemi termékek**	**Alapítás átszervezés aktivált értéke**	**Immateriális javak összesen**
I. Bruttó érték alakulása				
Nyitó állomány	1 873	5097	0	6 970
Növekedés	101	0	0	101
Csökkenés	0	0	0	0
Záró állomány	1 974	5 097	0	7071
II. Értékcsökk. alakulása				
Nyitó állomány	1 873	4 627	0	6 500
Tárgyévi écs.	101	0	0	101
Egyéb növekedés	0	0	0	0
Csökkenés	0	0	0	0
Záró állomány	1 973	4 627	0	6 601
Tárgyévi nettó érték	0	470	0	470

Vagyoni értékű jogok között aktiváltunk 101 E Ft értékben 2 db MS Office 2010 segédprogramot.

A.II. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének alakulása 2012. évben

adatok E Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	a	b	c	d	e	f	g	h	i
		Földterület termőföld	Épületek építmények	Egyéb ingatlanok	Ingatl-hoz kapcs. vagyoni érékű jogok	Összesen a+b+c+d	Műszaki ber. felsz. járművek	Egyéb berend. felsz.	Tenyész állatok	Összesen e+f+g+h
	I.Bruttó érték alakulása									
01.	Nyitó állomány	53	260 575	3 480	360	264 468	115 062	50 690	3 066	433 286
02.	Új beszerzés létesítés, értéknövekedés		32 245			32 245	5 705	7365		45 315
03.	Egyéb növekedés					0			456	456
04.	Selejtezés, megsemmisülés					0	-34	-172	-201	-407
05.	Kiadás, átadás					0		-4 269	-152	-4 421
06.	Egyéb csökkenés					0				0
07.	Tárgyévi záróállomány (01+02+03-04-05-06)	53	292 820	3 480	360	296 713	120 733	53 614	3 169	474 229
	II. Értékcsökkenés alakulása					0				0
08.	Nyitó állomány	0	40 079	594	246	40 919	51 078	36 675		128 672
09.	Tárgyévi terv szerinti értékcsökkenés		7 793	70	18	7 881	10 496	4 488		22 865
10.	Tárgyévi terven felüli értékcsökkenés					0			201	201
11.	Értékcsökkenés egyéb növekedése					0				0
12.	Értékcsökkenés csökkenése					0	-34	-3 641	-201	-3 876
13.	Tárgyévi záróállomány (08+09+10+11-12)	0	47 872	664	264	48 800	61 540	37 522	0	147 862
14.	Tárgyévi záróállomány nettó értéke (07-13)	53	244 948	2 816	96	247 913	59 193	16 092	3 169	326 367
15.	Tárgyi eszözök 2012.évi értékhelyesbítése	247 578	247 775			495 353				495 353
16.	Tárgyi eszközök mérlegértéke	247 631	492 723	2 816	96	743 266	59 193	16 092	3 169	821 720

Bruttó érték növekedés:

A piacképesség és gazdaságosság megőrzése érdekében társaságunk az alábbi beruházásokat valósította meg 2012-ben:

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Ingatlanok	Gépek, berendezések, járművek	Megjegyzés
Szociális és vizesblokk felújítása	13 500		
Libanevelő istálló kialakítása	15 400		
Nyílászárók cseréje irodaépület	180		
Dohányzótér kialakítása	470		
Vasvázas szín lemezelési munkái	2 695		
Használt Opel szgk.		4 074	
Klímaberendezés 9 db, kézszárító 5 db		1 377	
Informatikai eszközök		484	
Libanevelő technológiai berendezések		1 424	
Fralaz 5 késes talajlazító		2 360	
FlatSpring rugós talajsimító		1 321	
RK-185/AC fűkasza		940	
Rába IH könnyű tárcsa		600	
V-100 tip.földtégla présgép		240	
Fémdetektor 15 db /biztonság		105	
Olajradiátor, Hegesztő vágó klt, létra,, akkus lámpa, merülő szivattyú		170	
Villanybojler Hajdú 3 db		76	
Mindösszesen:	**32 245**	**13 171**	

A tenyészállatok bruttó értékét növelte 456 E Ft értékben 19 db jerke tenyészetbe állítása (anyajuhvá minősítése).

Bruttó érték csökkenése:

A műszaki berendezések, felszerelések, járművek esetén kivezetésre került:
- selejtezés miatt összesen 34 E Ft bruttó értékű, rendeltetésszerű használatra már nem alkalmas gép, berendezés,

Az egyéb gépek, berendezések, felszerelések, járművek esetén kivezetésre került:
- selejtezés miatt összesen 172 E Ft bruttó értékű, rendeltetésszerű használatra már nem alkalmas gép, berendezés,
- értékesítés miatt összesen 4.269 E Ft bruttó értékű gépjármű.

A tenyészállatok 353 E Ft összegű bruttó érték csökkenését 13 db anyajuh elhullása (201 E Ft), valamint 10 db anyajuh értékesítése okozta.

Értékcsökkenés változása

Értékcsökkenés növekedése:

2012. év folyamán a tárgyi eszközök után összesen 22.865 E Ft terv szerinti értékcsökkenési leírást számolt el a társaság.

Értékcsökkenés csökkenése:

A műszaki berendezések, felszerelések, járművek esetén kivezetésre került:
- selejtezés miatt összesen 34 E Ft écs értékű, rendeltetésszerű használatra már nem alkalmas gép, berendezés,
Az egyéb gépek, berendezések, felszerelések, járművek esetén kivezetésre került:
- selejtezés miatt összesen 172 E Ft écs értékű, rendeltetésszerű használatra már nem alkalmas gép, berendezés,
- értékesítés miatt összesen 3.469 E Ft écs értékű gépjármű.

Tárgyi eszközök értékhelyesbítése:

A Sztv. 57 § (3) bekezdése szerint a tárgyi eszközök vonatkozásában – a Nagyfai telep kivételével – az érintett eszközöknél tárgy évben a piaci értéken történő értékelést alkalmaztuk. Az ingatlanforgalmi szakértői vélemény kétféle eljárással készült, egyrészt költségalapú érték számítással, másrészt piaci forgalmi érték számítással. Az értékhelyesbítés összegének meghatározásakor társaságunk a gazdasági válság hatását is figyelembe vevő szakértői véleményben szereplő a minimum piaci forgalmi érték és a költségalapú forgalmi érték egyszerű számtani átlagával számolt. A 2012. évi értékhelyesbítés egyedi eszközönként, elkülönítetten került nyilvántartásba.

Értékhelyesbítés megoszlása és változása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Értékelési Különbözet		
	2011. év	2012. év	Változás
Központi telep			
ingatlan	257 703	247 578	- 10 125
épületek, építmények	248 867	233 277	- 15 590
egyéb építmények	18 850	14 498	- 4 352
Központi telep összesen:	525 420	495 353	- 30 067
Mindösszesen:	**525 420**	**495 353**	**- 30 067**

Beruházások:

Nyitó érték	11.107 E Ft
Tárgyévi beruházások	+ 41.937 E Ft
Saját teljesítményérték	+ 663 E Ft
Aktiválás immateriális javak között	- 101 E Ft
Aktiválás tárgyi eszközök között	- 45.771 E Ft
Záró érték	7.835 E Ft

Befejezetlen beruházásként maradt a tárgyév végén 7.835 E Ft az alábbiak szerint:

- Elítélt WC csoport tervezési költsége 336 E Ft
- Öntözőtelep tervezése,szakvélemény 1.966 E Ft
- Szilvaültetvény 4.546 E Ft
- Erdőtelepítés 987 E Ft

A.III. Befektetett pénzügyi eszközök

Az egyéb tartósan adott kölcsönként a lakásépítési kölcsöntartozás év végi záró állománya került kimutatásra 54 E Ft értékben, mely összeg nem tartalmazza a 2013. évi várható törlesztő részletek értékét. A kölcsönadósok száma év végén 6 fő.

Befektetett eszközök hatása a társaság 2012. évi eredményére:

Immateriális javak

Értékcsökkenési leírás	- 101 E Ft

Tárgyi eszközök

Értékcsökkenési leírás	- 22.865 E Ft
Értékesítés könyv szerinti értéke	- 952 E Ft
Értékesítés bevétele	+ 950 E Ft
Selejtezés, elhullás	- 201 E Ft
Befektetett eszközök összesen	-23.269 E Ft

B. Forgóeszközök

B.I. Készletek

B.I.1. Anyagok

A korábbi éveknek megfelelően a vásárolt készleteket tényleges beszerzési áron tartjuk nyilván. A beszerzési ár a raktárra kerülésig felmerült kiadásokat foglalja magában, beleértve a mellékköltségeket is, kivéve a levonható általános forgalmi adót.
A vásárolt készletek értékelésénél a FIFO elv szerinti értékelést alkalmazzuk.
Év közben a vásárolt készletekről folyamatos mennyiségi és értékadatú analitikus nyilvántartást vezet a társaság.
Az anyagkészletre az év végi értékelés során a Sztv. 56.§-a szerinti értékvesztés nem került elszámolásra.

Kimutatás a vásárolt anyagok év végi záró állományának alakulásáról

adatok E Ft-ban

Megnevezés	A 2011. év	B 2012. év	Változás C=B-A
Műtrágya	927	-	- 927
Növényvédő szerek, gyomirtók	4 827	2 747	- 2 080
Ipari eredetű takarmányok	1 716	2 312	+ 596
Üzem, kenő, fűtőanyagok	634	1 822	+ 1 188
Alkatrészek	1 766	2 253	+ 487
Építési, étkezési és egyéb anyagok	3 317	3 583	+ 266
Vásárolt ipari anyagok összesen	13 187	12 717	- 470
Vásárolt mező- és erdőgazdasági termények, termékek összesen	4 203	577	- 3 626
Mindösszesen:	**17 390**	**13 294**	**- 4 096**

2012. év folyamán az alábbi készletmozgások történtek a vásárolt anyagkészletnél

Nyitó készlet		17.390 E Ft
Beszerzés	+	206.440 E Ft
Értékesítés	-	23 E Ft
Felhasználás	-	210.513 E Ft
Könyv szerinti érték		13.294 E Ft
Értékvesztés		-
Mérlegérték:		13.294 E Ft

B.I.2. Befejezetlen termelés és félkész termékek

Befejezetlen termelésként kerül kimutatásra az év végi mezei leltár, az év végén feldolgozóüzemben lévő hibridkukorica és az intenzív pulykanevelés év végi állatállománya.

- Mezei leltár

A mezőgazdaságban a következő évi termények őszi munkáinak /szántás, talaj-előkészítés, talajművelés, vetés/ költségét, a lucernatelepítés költségeinek, valamint a szerves trágya szórás következő éve(ke)t terhelő részét, továbbá a szarvasba hordott, ki nem szórt trágya szarvasba hordás költségeit kell kimutatni.
2007. év folyamán erdőtelepítés támogatására adtunk be pályázatot, melynek keretében 8 ha szántó területen már 2008-ban megtörtént a kocsányos tölgy makkjának vetése és a terület átminősítése, így a társaság 689 ha szántó művelési ágú vetésterülettel, valamint 3 ha-os szilva ültetvénnyel rendelkezik.

A 689 ha szántóból 11 ha vízügyi okokból pihentetve;
- 2008-ban és 2009-ben
  - 14 ha-on lucernát
- 2012. őszén
  - 230 ha-on búzát
  - 68 ha-on őszi káposztarepcét telepítettünk,

- 2013. tavaszán 366 ha-on az alábbi tavaszi vetésű növények vetése történik meg:

= Hibrid napraforgó 58 ha
= Hibrid kukorica 41 ha
= Szója 77 ha
= Kukorica 69 ha
= Napraforgó 118 ha
= Zab 3 ha

A 2013. márciusi havazás és a nagy mennyiségben lehullott csapadék miatt a talajelőkészítés és a vetési munkák eltolódtak, a mérlegkészítés napjáig csak 191 ha-on fejeződtek be, de a kedvező időjárás miatt azóta folyamatosak.

Az őszi munkák költségeinek számbavétele megtörtént. A rendkívül csapadékos tavaszi időjárás negatív befolyásoló tényező volt. A búza és a repcevetésben 2 táblában belvíz miatt 100%-os kipusztulás volt tapasztalható, így összesen 15 ha őszi vetésre értékvesztés került elszámolásra.

Megnevezés	Összes terület	Könyv szerinti érték	Belvíz miatti értékvesztés		**Mérleg érték**
	ha	E Ft	ha	E Ft	E Ft
Őszi búza	230	12 721	5	- 282	12 439
Őszi káposztarepce	68	3 924	10	-577	3 347
Tavaszi növények	366	16 579			16 579
Lucerna	14				
Pihentetve	11				
Szórás		2 618			2 618
Szarvasba hordás		1 152			1 152
Összesen:	**689**	**36 994**	**15**	**-859**	**36 135**

- Pulykanevelés állatállománya

2012. október 29-én 7.597 db előnevelt bakpulyka érkezett a társaság nagyfai telephelyére. Az év végi állomány a bak pulykák beszerzési értéke, valamint a velük kapcsolatban felmerült nevelési költségek (pulykanevelő tápok, vitaminok, munkadíj) alkotják.

Az utókalkuláció elvégzése során megállapításra került, hogy a mérlegkészítésig megismert piaci ár alacsonyabb, mint a tényleges önköltség, így az állományra értékvesztés került elszámolásra.

Az év végi állomány adatai:

Megnevezés	„A” telep	„D” telep	Összesen
Mennyiség db-ban	6.537	695	7.234
Súly kg-ban	79.098	9.243	88.341
Felmerült összes költség E Ft	35.971	3.941	39.912
Értékvesztés E Ft	-6.556	-519	-7.075
Mérlegérték E Ft	**29.415**	**3.422**	**32.837**

- Összesítés

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Könyv szerinti	Értékvesztés	Mérlegérték
Mezei leltár:	36 994	- 859	36 135
Hibridkukorica:			
Pulykanevelés:	39 912	- 7 075	32 837
Összesen:	**76 906**	**- 7 934**	**68 972**

B.I.3. Növendék-, hízó és egyéb állatok

A növendék állatok között vettünk számba:

- 700 kg /43 db/ szopós bárányt,

Az utókalkuláció elvégzése során megállapításra került, hogy a mérlegkészítésig megismert piaci ár alacsonyabb, mint a tényleges önköltség, így erre a készletcsoportra 494 E Ft értékvesztést számoltunk el az alábbiak szerint:

Megnevezés	Könyv szerinti	Értékvesztés	Mérlegérték
Szopós bárány	886 E Ft	-494 E Ft	392 E Ft
Összesen:	**886 E Ft**	**-494 E Ft**	**392 E Ft**

B.I.4. Késztermékek

Az év végén felleltározott saját termelésű terményeknél általában magasabb, azonban a kukorica és a sárgaborsó esetén alacsonyabb volt az érvényesíthető piaci ár, az utókalkuláció során megállapított tényleges önköltségnél, így ez utóbbi terményeknél értékvesztés elszámolására került sor.

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Könyv szerinti érték	Értékvesztés	Mérlegérték
Késztermékként került kimutatásra a (z):			
- saját termelésű termények értéke	26 970	- 7 443	19 527
- saját termelésű állati termékek értéke	117	-	117
- ipari késztermék /rongyszőnyeg, bútorgyártás utolsó darabjai/ értéke	58	-	58
- képzőművészeti termékek értéke	49	-	49
Összesen:	**27 194**	**-7 443**	**19 751**

Összesítő kimutatás a saját termelésű készletek év végi állományának alakulásáról

adatok E Ft-ban

Megnevezés	**2011. év**	**2012. év**	**Változás**
Befejezetlen termelés és félkész termékek	67 316	68 972	+ 1 656
Növendék-, hízó és egyéb állatok	523	392	- 131
Késztermékek	13 646	19 751	+ 6 105
Összesen	**81 485**	**89 115**	**+ 7 630**

B.I.5. Áruk

A vásárolt árukészletek és göngyölegek együttes év végi értéke 160 E Ft, értékvesztés nem került elszámolásra. Az árukészletek között kerül kimutatásra a Szegedi Fegyház és Börtön felé mérleg

készítés napjáig kiszámlázott, de a vevő által el nem ismert vízdíj miatti közvetített szolgáltatás 823 E Ft értékben.

Az áruk 2012. évi állományváltozása az alábbiak szerint alakult:

Nyitó készlet		979 E Ft
Beszerzés	+	32.573 E Ft
Értékesítés	-	32.569 E Ft
Felhasználás		- E Ft
Záró készlet		983 E Ft
melyből a ki nem számlázott közvetített szolgáltatás		823 E Ft

B.I.6. Készletekre adott előlegek

A 2012.december hónapban pénzügyileg rendezett vetőmagra adott előleg mérlegértéke 699 E Ft.

B.II. Követelések

B.II.1. Vevőkövetelések

Vevőkövetelésként a kiszámlázott és a vevők által elismert, nem kifogásolt követelések szerepelnek az éves beszámolóban. A számviteli törvény 65 § (7) előírása szerint a mérlegben behajthatatlan követelést nem lehet kimutatni. A társaság egyedileg megvizsgálta vevőköveteléseit. A mérlegkészítés napjáig pénzügyileg nem rendezett követelések esetén az érintett 8 partnerből 4 esetén számolt el 66.569 E Ft értékű eredeti követelés után az előző években elszámolt 18.559 E Ft értékvesztés mellé 5.848 E Ft összegű értékvesztést, továbbá 1 partner esetén 5.925 E Ft értékvesztés visszaírás történt.

Az áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból származó követelések értéke az alábbiak szerint alakult:

adatok E Ft -ban

Megnevezés	Könyv szerinti érték	Ebből		Lejárt követelés időszakokra bontva					
		Le nem járt követelés	Lejárt követelés	0-30 nap	31-60 nap	61-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	361 napnál több
Belföldi vevőkövetelés	108 608	7 019	101 589	31 034	31 160	4 043	12 229	14 799	8 324
Nyilvántartott értékvesztés	-18 559		-18 559						
-ebből mérlegkészítésig (2013.04.30) pénzügyileg rendezett	42 039	2 895	39 144	9 160	28 106	875			1 003
mérlegkészítésig (2013.04.30) pénzügyileg nem rendezett	66 569	4 124	62 445	21 874	3 054	3 168	12 229	14 799	7 321
Minősítés alapján értékvesztés visszaírása	5 925		5 925						
Minősítés alapján értékvesztés elszámolása	-5 848	-937	-4 911						
Mérlegérték	**90 126**	**6 082**	**84 044**						

B.II.5. Egyéb követelések

A fordulónappal egyeztetett egyéb követelések az alábbiak:

- Munkavállalóval szembeni követelés:	390 E Ft
- Az adott kölcsönökből 2013. évben esedékes törlesztések összege:	12 E Ft
- 2012. 12. havi lakáskölcsön törlesztés:	1 E Ft
- NAV-VPOP elszámolás (ÁFA):	3.805 E Ft
- Folyamatos szolgáltatás, vevői előleg miatti ÁFA elszámolása:	1.525 E Ft
- Agrártámogatás címén fennálló követelés határozat szerint:	28.681 E Ft
- Végrehajtási költség megtérítése:	85 E Ft
Mérlegtétel értéke:	34.499 E Ft

B.III. Értékpapírok

A társaságnak a mérleg fordulónapján ilyen eszköze nem volt.

B.IV. Pénzeszközök

Záró pénzkészlet:

- Házipénztárban	402 E Ft
- Forint betétszámlákon	- E Ft
- Elkülönített betétszámlákon	1.147 E Ft
Összesen:	1.549 E Ft

Az év során a társaságnak likviditási nehézségei nem voltak, fizetőképességét egész évben megtartotta, kötelezettségeit határidőre pénzügyileg minden esetben rendezni tudta.

C. Aktív időbeli elhatárolások

adatok E Ft –ban

Az aktív időbeli elhatárolások tartalmazzák:	**2011. év**	**2012. év**
- A tárgyévre járó, de a mérleg fordulónapja után esedékes bevételeket/ bevételek aktív időbeli elhatárolása	**7**	**2 657**
=továbbszámlázott közvetített szolgáltatások	7	3
=kiszámlázott árbevétel		
=Végrehajtási költség megtérítése		211
=késedelmi kamat		2 074
=kölcsönkamat		
=Mezőgazdaságban felhasznált gázolaj után visszajáró jövedéki adó		
=Területalapú támogatás		
=Anyajuh tartás támogatás		369
=Ártalmatlanítási támogatás		
- A tárgyévben kifizetett, de a következő évet terhelő költségeket, ráfordításokat/költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	**304**	**114**
=előfizetések díjai	73	62
=Tárgyévet követő évet terhelő biztosítási díjak	195	52
=Tárgyévet követő évet terhelő garanciális javítás díja	36	
Aktív időbeli elhatárolások könyv szerinti értéke	**311**	**2 771**
Követelésjellegű aktív időbeli elhatárolások értékvesztése:	**-**	**-**
Aktív időbeli elhatárolások mérlegértéke:	**311**	**2 771**

D. Saját tőke

D.I. Jegyzett tőke

A cégbíróságon bejegyzett tőke érték 115.000 E Ft, a tárgyévben változás nem volt.

D.II. Tőketartalék

A tőketartalék nyitóértéke 47.159 E Ft, a tárgyévben 5.893 E Ft-tal növekedett a pénzügyileg rendezett EMVA támogatás miatt, és 5.893 E Ft-tal csökkent a támogatás lekötött tartalékba vezetése miatt, így a mérlegérték 47.159 E Ft.

D.III. Eredménytartalék

Tartalmazza az előző évekről áthozott mérleg szerinti eredményt. Nyitó egyenlege 126.774 E Ft volt, növekedésként a 2011.évi mérleg szerinti eredmény jelentkezik 28.523 E Ft összegben, így a záró egyenlege 155.297 E Ft.

D.IV. Értékelési tartalék

A ”A.” pontban részletezett /tárgyi eszközök értékhelyesbítése/ ingatlanok, épületek, építmények vonatkozásában a piaci értéken való értékelést alkalmaztuk, melynek eredményeként az értékelési tartalék 525.420 E Ft -ról 495.353 E Ft -ra változott.

D.V. Lekötött tartalék

Társaságunk az EMVA rendszerében három támogatási kérelmet nyújtott be 2007-ben, melyből két esetben mérlegkészítés napjáig megérkezett a jóváhagyó döntést tartalmazó határozat. A 23/2007. (IV.17) FVM rendelet 20§ (1) bekezdés szerint a pénzügyileg rendezett támogatást a kettős könyvvezetésre kötelezett vállalkozások tőketartalékba kötelesek elszámolni. A támogatási rendelet bizonyos kötelezettségek nem teljesítése esetén jogkövetkezményként visszafizetési kötelezettséget ír elő. A Sztv. 38§ (2) d) pontja szerint a jogszabály alapján tőketartalékba helyezett pénzeszközök azon részét, amelyet a jogszabályban rögzített feltételek nem teljesítése esetén részben vagy egészben vissza kell fizetni, lekötött tartalékba kell átvezetni.

A mérlegben ezen a soron az alábbi tételek szerepelnek:

2007.01.01. Nyitó	0 E Ft
2007.12.22-i EMVA támogatás	720 E Ft
2007.12.31-i mérlegérték	**720 E Ft**
2008.08.11-i EMVA támogatás	8.450 E Ft
2008.12.31-i mérlegérték	**9.170 E Ft**
2009.03.05-i EMVA támogatás	5.289 E Ft
2009.03.19-i EMVA támogatás	3.085 E Ft
2009.07.02-i EMVA támogatás	708 E Ft
2009.12.07-i EMVA támogatás	6.780 E Ft
2009.12.31-i mérlegérték	**25.032 E Ft**
2010.02.04-i EMVA támogatás	4.435 E Ft
2010.10.14-i EMVA támogatás	2.829 E Ft
2010.12.31-i mérlegérték	**32.296 E Ft**
2011.05.26-i EMVA támogatás	28.253 E Ft
2011.12.31-i mérlegérték	**60.549 E Ft**
2012.02.06-i EMVA támogatás	5.893 E Ft
2012.12.31-i mérlegérték	**66.442 E Ft**

D.VII. Mérleg szerinti eredmény

A társaság döntése alapján a SZTV. 2. sz. melléklete szerinti „A" EREDMÉNYKIMUTATÁSSAL (összköltség eljárással) állapítottuk meg az adott év értékesítés nettó árbevétele, az egyéb bevételek, az aktivált saját teljesítmények értéke, valamint az anyagjellegű ráfordítások, a személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás, az egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként jelentkező +11.527 E Ft üzemi tevékenység eredményét, amely nyereség jellegű.

Pénzügyi műveletek bevételeként számoltunk el 2 E Ft kapott kamatot, valamint 652 E Ft árfolyamnyereséget. A pénzügyi műveletek ráfordításai között a hitelkamat 1.773 E Ft értékben értékben jelentkezik. A pénzügyi műveletek eredménye 1.119 E Ft veszteséget mutat.

Rendkívüli bevételt és ráfordítást a társaság nem mutatott ki.
A rendkívüli eredmény így 0 E Ft eredményt mutat.

Az üzemi tevékenység eredményét módosítva a pénzügyi műveletek eredményével valamint a rendkívüli eredménnyel a beszámolási időszak +10.408 E Ft összegű adózás előtti eredményét kapjuk. A társaság a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 5. számú mellékletének 2. pontja szerint nem minősül társasági adóalanynak, így adófizetési kötelezettségünk nincs.

E. Céltartalék képzés

Az adózás előtti eredmény terhére képzett céltartalék mérleg szerinti értéke 2012.12.31–én 43.550 E Ft az alábbiak szerint.

Képzés jogcíme	2011. évi mérlegérték E Ft	2012.évi		2012.12.31 –i mérlegérték E Ft
		Felhasználás E Ft	Képzés E Ft	
Várható kötelezettségekre összesen	-	-	-	-
Jövőbeni költségekre összesen	49 350	-5.800	-	43.550
- Villamoshálózat javítása, Karbantartása	49 350	-5.800	-	43.550
Mindösszesen	49 350	-5.800	-	43.550

F. Kötelezettségek

F.I. Hátrasorolt kötelezettségek

Társaságunknak ilyen jogcímen nincs kötelezettsége.

F.II. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A hosszú lejáratú kötelezettségek között a 2009-ben EMVA pályázat keretében kölcsönnel megfinanszírozott eszközök 2013. december 31-ét követően esedékes törlesztő részleteinek összege került kimutatásra az alábbiak szerint:

Folyósító szerv	Törlesztő részletek			Lejárat
	2013.12.31. előtt esedékes összege	2013.12.31. után esedékes összege	Összesen	
BNP Paribas Lease Group Zrt.	1.647 E Ft	1.797 E Ft	3.444 E Ft	2014.12.28.
Összesen:	1.647 E Ft	1.797 E Ft	3.444 E Ft	

A kölcsön fedezetéül a finanszírozott eszközök szolgálnak, melyek a következők: MTZ.892.2 traktor, GÜTTLER henger + kapcsolókeret, KUHN Maxima vetőgép.

F.III. Rövid lejáratú kötelezettségek

F.III.1. Rövid lejáratú kölcsönök

A BNP Paribas Lease Group Zrt. által folyósított kölcsön 2013-ban esedékes törlesztő részleteinek összege 1.647 E Ft (lásd F.I.).
A rövid lejáratú kölcsönök mérlegértéke: 1.647 E Ft.

F.III.2. Rövid lejáratú hitelek

A számlavezető Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-vel kötött folyószámla hitel 2012. december 31-i értéke 11.518 E Ft. A hitel fedezetéül árbevétel engedményezési szerződés szolgál.
A rövid lejáratú hitelek mérlegértéke: 11.518 E Ft.

F.III.3. Vevőktől kapott előlegek

2012. évben ezen a jogcímen a társaságnak 34 E Ft összegű kötelezettsége van.

F.III.4. Kötelezettség áruszállításból

A szállítók év végi záró állománya 78.447 e Ft, ebből határidőn túli kötelezettség nincs.

F.III.8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Jogcím	Összeg	
Személyi jövedelemadó:	1.623 E Ft	
Egészségügyi hozzájárulás:	204 E Ft	
Általános forgalmi adó:	- E Ft	
Cégautó adó:	187 E Ft	
Szociális hozzájárulási adó	2.397 E Ft	
Adóelszámolás:		4.411 E Ft
Szabad munkavállalók kereset-elszámolása:	4.263 E Ft	
Fogvatartottak munkadíj elszámolása:	5.780 E Ft	
Jövedelem elszámolás:		10.043 E Ft
Egészségbiztosítási Alappal szembeni kötelezettség:	749 E Ft	
Nyugdíjbiztosítási Alappal szembeni kötelezettség:	900 E Ft	
Társadalombiztosítási kötelezettség:		1.649 E Ft

2012.12. havi önkéntes és magánnyugdíjpénztári tagdíj	5 E Ft	
Kaució:	111 E Ft	
Alapítóval szembeni kötelezettség:	8.000 E Ft	
Szerződés szerint megfizetett letét, óvadék,egyéb:	6.060 E Ft	
Folyamatos szolgáltatás miatti ÁFA elszámolás:	1.455 E Ft	
Egyéb jogcímen keletkezett kötelezettség:		15.631 E Ft

Az Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek mérlegértéke: 31.734 E Ft

G. Passzív időbeli elhatárolások

adatok E Ft-ban

A passzív időbeli elhatárolások tartalmazzák	**2011. év**	**2012. év**
- A tárgyévben befolyt, de a következő időszakra jutó bevételeket/ bevételek passzív időbeli elhatárolása/	**101**	**16**
- A tárgyévet terhelő, de a mérleg fordulónapja után jelentkező költségeket, ráfordításokat /költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása/	**1 766**	**2 703**
= Tárgyévet terhelő díjak és egyéb ráfordítások	1 766	2 689
= kölcsönkamat tárgyévet terhelő része		14
- A halasztott bevételeket	**2 069**	**2 010**
= Nagyfai telepen térítés nélkül átvett szilvaültetvény értéke termőre válásig	1 117	1 117
= Térítés nélkül átvett anyagok értéke	952	893
Összesen:	**3 936**	**4 729**

IV. EGYÉB

Jelzálogjog bejegyzés

A társaság jogelődje 2002. augusztus 29-én szerződést kötött a DISZNÓFŐ Kft-vel elítéltek foglalkoztatására, valamint a Nagyfai telep területén található 01624/2 hrsz-ú 54.257 m^2 alapterületű ingatlanon 1.568 m^2 területű húsfeldolgozó üzem kialakítására. A DISZNÓFŐ Kft a húsüzem kialakítási költségére SAPARD pályázatot nyújtott be eredményesen, így mintegy 54.059 E Ft pályázati összeget elnyert.

A tulajdonos jóváhagyásával a társaság zálog felajánlási nyilatkozatot tett, mely szerint a 01624/2 hrsz-ú ingatlanra 2003-ban földhivatali bejegyzésre került 54.059 E Ft és járulékai erejéig szóló jelzálogjog a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal, mint zálogjogosult javára a támogatási szerződés szerinti 5 éves időtartamra, illetve valamennyi kötelezettség teljesítéséig.

Környezetvédelem

A társaság a keletkezett veszélyes hulladékok megsemmisítést, kezelését kizárólag hulladékkezelési jogosítvánnyal rendelkező feldolgozóval végezteti.

Vagyonkezelés

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 8. § (7) bekezdése alapján 2013. április 14-én módosított alapító okirat szerint a BVOP ezen időponttól kezdve nem vagyonkezelési szerződés alapján, hanem megbízáson alapuló meghatalmazásssl járhat el a tulajdonosi jogok gyakorlása során.

1. számú melléklet

AZ EREDMÉNY LEVEZETÉSE TELEPHELYENKÉNTI ÉS FŐBB TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK SZERINTI BONTÁSBAN

2012. ÉV

adatok eFt-ban

Megnevezés	Bevétel				Ráfordítás				Eredmény			
	Szeged	Nagyfa	KFT kategória	Mindössz.	Szeged	Nagyfa	KFT kategória	Mindössz	Szeged	Nagyfa	KFT kategória	Mindössz.
Termékértékesítés	250	316 912		317 162		270 181		270 181	250	46 731	0	46 981
Szolgáltatás	73	174		247		348		348	73	-174	0	-101
Bérmunka	128 739	25 238		153 977	49 022	10 488		59 510	79 717	14 750	0	94 467
Alaptevékenység összesen	129 062	342 324		471 386	49 022	281 017		330 039	80 040	61 307	0	141 347
Üzemi általános ktg				0	28 035	48 232		76 267	-28 035	-48 232	0	-76 267
Alaptevékenység össz.	**129 062**	**342 324**	**0**	**471 386**	**77 057**	**329 249**	**0**	**406 306**	**52 005**	**13 075**	0	**65 080**
Alaptevékenységen kívüli			101 607	101 607	0	0	66 825	66 825			34 782	34 782
Fedezet I.	**129 062**	**342 324**	**101 607**	**572 993**	**77 057**	**329 249**	**66 825**	**473 131**	**52 005**	**13 075**	**34 782**	**99 862**
FNOK							121 054	121 054			-121 054	**-121 054**
Fedzet II.	**129 062**	**342 324**	**101 607**	**572 993**	**77 057**	**329 249**	**187 879**	**594 185**	**52 005**	**13 075**	**-86 272**	**-21 192**
Egyéb bevétel-ráfordítás			71 710	71 710			38 991	38 991			32 719	32 719
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	**129 062**	**342 324**	**173 317**	**644 703**	**77 057**	**329 249**	**226 870**	**633 176**	**52 005**	**13 075**	**-53 553**	**11 527**
Pénzügyi műveletek eredménye			654	654			1 773	1 773			-1 119	-1 119
Szokásos vállalkozási tevékenység eredménye	**129 062**	**342 324**	**173 971**	**645 357**	**77 057**	**329 249**	**228 643**	**634 949**	**52 005**	**13 075**	**-54 672**	**10 408**
Rendkívüli eredmény				0				0			0	0
AEE = ADE = MSZE	**129 062**	**342 324**	**173 971**	**645 357**	**77 057**	**329 249**	**228 643**	**634 949**	**52 005**	**13 075**	**-54 672**	**10 408**

2. számú melléklet

AZ IGÉNYBEVETT ANYAGJELLEGŰ SZOLGÁLTATÁSOK ÉS AZ EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK ALAKULÁSA
2011-2012. év

adatok eFt-ban

Sorszám	Megnevezés	2011.év	2012.év
1.	Szállítási és rakodási költség	848	1 163
2.	Bérleti díjak	3 865	3 541
3.	Javítás karbantartási ktg.	40 534	23 367
4.	Hírdetés, reklám		
5.	Oktatási költség	676	427
6.	Kiküldetési költség	16	8
7.	Posta,telefon,egyéb irodai ktg.	5 194	5 145
8.	Vállalkozók szolgáltatási díja	18 981	25 884
9.	Tagsági díjak	283	301
10.	Mezőgazdasági szolgáltatások díja	10 219	4 124
11.	Takarítás, mosatási ktg.	1 482	1 694
12.	**Igénybe vett szolgáltatások összesen (01-11)**	**82 098**	**65 654**
13.	Illetékek	36	38
14.	Hatósági díjak	463	897
15.	Pénzintézetnek fizetett díjak	1 306	1 362
16.	Biztosítási díjak	6 168	5 800
17.	**Egyéb szolgáltatások összesen (13-16)**	**7 973**	**8 097**

3. számú melléklet

AZ ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETETT KÖLTSÉGEINEK ALAKULÁSA
2012. év

adatok eFt-ban

Sorszám	Megnevezés			Összeg
01.	Értékesítés költsége			**1 425**
02.	Igazgatási költségek	Üzemi általános költségek		76 267
03.		Műszaki-gazdasági irányítás költségei		97 536
04.		Anyaggazdálkodás költségei		17 584
05.		Összesen (02+03+04)		**191 387**
06.	Elkülönített költségek	Kutatás-kísérleti fejlesztés költségei		0
07.		Alapítás-átszervezés költségei		0
08.		Vállalkozót terhelő jóléti szociális költségek	Szabad munkaváll.	4 509
09.			Fogvatartottak	0
10.			Összesen (08+09)	4 509
11.		Garanciális javítási költségek		0
12.		Összesen (06+07+10+11)		**4 509**
13.	**Értékesítés közvetett költségei (01+05+12)**			**197 321**

4. számú melléklet

AZ EGYÉB BEVÉTELEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ALAKULÁSA

2011-2012. év

adatok eFt-ban

Sorszám	M e g n e v e z é s	2011.év	2012.év
	A. Egyéb bevételek		
01.	Befektetett eszközök értékesítési árbevétele	277	950
02.	Értékesített követelés elismert értéke		
03.	Behajthatatlanná vált követelésre befolyt összeg,követelésre könyv szerinti értéken felül befolyt összeg		
04.	Káreseményekkel kapcsolatosan kapott bevételek	1 781	243
05.	Kapott bírságok, kártérítések, kötbérek, késedelmi kamatok	1861	3527
06.	Normatív büntetés-végrehajtási támogatás	4 096	
07.	Pályázati büntetés-végrehajtási támogatás	7 000	
08.	Céltartalék felhasználás / Visszaírt értékvesztés	1500	5800
09.	Agrártámogatás működési költségek ellentételezésére	7 286	6 860
10.	Normatív agrártámogatás	38 824	40 839
11.	Mg-ban felhaszn. gázolaj után visszaigényelhető jövedéki adó	5 420	6 298
12.	Egyéb különféle bevétel	6 540	7 193
13.	Egyéb bevételek összesen (01-13. sorok)	**74 585**	**71 710**
	B. Egyéb ráfordítások		
14.	Befektetett eszközök értékesítésekor a nyilvántartás szerinti érték	172	952
15.	Értékesített követelés könyv szerinti értéke		
16.	Behajthatatlan követelés leírt összege		
17.	Káreseményekkel kapcsolatos vesztéség	1804	
18.	Bírságok, kötbérek, késedelmi pótlékok	130	13
19.	Költségek ellentételezésére adott támogatás, juttatás	3 202	4 069
20.	Elszámolt értékvesztés	8 270	21 719
21.	Céltartalékképzés várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre		
22.	Egyéb különféle ráfordítás	14 951	12 238
23.	Egyéb ráfordítások összesen (14-22. sorok)	**28 529**	**38 991**
24.	**Egyéb bevételek-ráfordítások egyenlege (13-23)**	**46 056**	**32 719**

5. számú melléklet

FOGLALKOZTATOTTAK STATISZTIKAI ADATAI
2012. ÉV

A Felügyelő Bizottság 2012-ben 3 főből állt, az év folyamán kifizetett tiszteletdíj összege 1.272 eFt volt.

Sorsz.	Megnevezés		Átlagos statisztikai létszám	Bérköltség	Személyi jellegű egyéb kifizetések
			fő	ezer Ft	ezer Ft
01.	Teljes munkaidőben foglalkoztatott	Fizikai foglalkozásúak	13	21 756	2 540
02.		Szellemi foglalkozásúak	7	14 315	1 293
03.		Összesen (01+02)	20	36 071	3 833
04.	Nem teljes munkaidőben foglalkoztatott	Fizikai foglalkozásúak	350	85 382	0
05.		Szellemi foglalkozásúak	0	0	0
06.		Összesen (04+05)	350	85 382	0
07.	Foglalkoztatott nyugdíjas	Fizikai foglalkozásúak	0	0	0
08.		Szellemi foglalkozásúak	3	4 170	890
09.		Összesen (07+08)	3	4 170	890
10.	Fizikai foglalkozásúak összesen (01+04+07)		363	107 138	2 540
11.	Szellemi foglalkozásúak összesen (02+05+08)		10	18 485	2 183
12.	Állományba nem tartozó munkavállalók				84
13.	Felügyelőbiztotsági tagok tiszteletdíja			1 272	0
14.	FB tagok visszafizetett tiszteletdíja			-318	0
15.	Megbízási díj			209	0
16.	Munkáltatót terhelő adófizetési kötelezettségek			0	1 726
17.	Munkáltatót terhelő 1/3 rész táppénz hozzájár.			0	8
18.	Dolgozók balesetbiztosítása			0	83
19.	Reprezentáció és jóléti költségek			0	1 541
20.	Mindösszesen (10-19)		373	126 786	8 165
Tájékoztató adatok					
Vezető tisztségviselőknek folyósított előlegek, kölcsönök				Nincs ilyen adat	
Korábbi vezető tisztségviselőkkel szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség				Nincs ilyen adat	

6. számú melléklet

A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSÁT JELLEMZŐ FONTOSABB MUTATÓSZÁMOK

Mutatószám megnevezése	Kiszámításának módja	Me	2011. év	2012. év
Saját tőke aránya	Saját tőke / Idegen forrás x 100	%	9,39	6,85
Tőkefeszültségi mutató	Idegen forrás / Saját tőke x 100	%	10,65	14,60
Eladósodottság mutatója	Kötelezettségek / saját tőke x 100	%	10,21	14,07
Tőkeerősség	Saját tőke / Összes forrás x 100	%	86,12	83,68
Likviditási mutató	Forgóeszközök / Rövid lej.köt. x 100	%	233,59	186,63
Likviditási gyorsráta	Forgóeszk. - Készlet / Röved lej.köt.		1,20	1,02
Tőkearányos jövedelmezőség	Adózott eredmény / Saját tőke x 100	%	3,16	1,17
Árbevételarányos jövedelmezőség	Adózott eredmény / Nettó árbevétel x 100	%	5,74	1,82
Eszközarányos jövedelmezőség	Adózótt eredmény / Összes eszköz x 100	%	2,72	0,98
Nettó pénzjövedelem	Mérleg szerinti eredmény + Értékcsökkenés	eFt	49 477	33 374

Saját tőke aránya mutató a bázis évhez viszonyítva kedvezőtlen változást mutat részben az értékelési tartalék csökkenése, részben a kötelezettségek 35,65%-os növekedése miatt.

Tőkefeszültség mutatója megmutatja, hogy egységnyi saját tőkét mennyi teher, idegen forrás terhel. A bázis évhez viszonyítva a mutató kedvezőtlen tendenciát mutat, hiszen míg 2011.évben 100 Ft saját tőkére 10,65 Ft idegen tőke jut, addig 2012. évben 14,60 Ft.

Eladósodottság mutatója a kötelezettségek és a saját források arányát mutatja. A kötelezettségek értéke 35,65%-kal növekedett, míg a saját tőke értéke az értékelési tartalék miatt csökkent, így ezen változások együttes hatása enyhén negatív módon jelentkezik.

Tőkeerősség mindössze 2,44%-os csökkenés figyelhető meg.

Likviditási mutató az egy éven belül lejáró kötelezettségek és az egy éven belül mobilizálható eszközök arányát fejezi ki, azaz azt, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek hány %-át fedezi a forgóeszköz-állomány. A mutatószám a nemzetközi gyakorlatban általában 200 % körül elfogadható.

Likviditási gyorsráta a mobilizálható eszközöket tartalmazza a rövid lejáratú kötelezettségekkel összehasonlítva. A mutató értéke kedvezőtlenül alakult, hiszen a 2011. évi 1,20-ről 2012. évben az 1,02-es értékével kis mértékben ugyan, de eltávolodott a biztonságos minimális 1,3 értéktől.

Tőkearányos jövedelmezőség a tőke hatékonyságát mutatja, kifejezi, hogy egységnyi lekötött saját tőke mekkora adózott eredményt hoz a társaság számára. A mutató értéke +3,16 %-ról +1,17 %-ra csökkent.

Árbevétel arányos jövedelmezőségi mutató kifejezi a társaság alaptevékenységének jövedelmezőségét. A mutató értékének csökkenését az árbevétel 15,25%-os növekedése mellett az adózott eredmény 63,51%-kos csökkenése okozta.

Eszközarányos jövedelmezőség az adózott eredmény és az összes eszköz kapcsolatát vizsgálja, vagyis az eszközök jövedelemtermelő képességét mutatja. Értéke a bázis évhez viszonyítva 73,97%-kal csökkent, melyet az eszközök értékének 1,35%-os növekedése és az adózott eredmény 36,49%-os csökkenése magyaráz.

7. számú melléklet

ÁRBEVÉTEL ALAKULÁSA FŐBB TEVÉKENYSÉGENKÉNT
2011-2012. év

adatok ezer Ft-ban

TEÁOR	Tevékenység megnevezése	2011.év	2012.év
0111 ' 08	Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése	125 122	121 859
0113 ' 08	Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése	8 301	
0119 ' 08	Egyéb, nem évelő növény termesztése		
0124 ' 08	Almatermésű, csonthéjas termesztése	554	109
0128 ' 08	Fűszer-, aroma, narkotikus, gyógynövény termesztése		
0141 ' 08	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése		
0142 ' 08	Egyéb szarvasmarha tenyésztése		
0145 ' 08	Juh, kecske tenyésztése	2 327	1 555
0147 ' 08	Baromfitenyésztés	148 254	191 778
0161 ' 08	Növénytermesztési szolgáltatás	843	49
0162 ' 08	Állattenyésztési szolgáltatás		
0210 ' 08	Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység		1 611
0312 ' 08	Édesvizi halászat		
0322 ' 08	Édesvizihal-gazdálkodás		
1011 ' 08	Húsfeldolgozás, -tartósítás		
1012 ' 08	Baromfihús feldolgozása, tartósítása		
1039 ' 08	Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás		
7820 ' 08	Munkaerőkölcsönzés	27 314	25 238
	Egyéb nem mg-i szolgáltatás	158	125
	Nagyfai alaptevékenység összesen	312 873	342 324
1392 ' 08	Konfekcionált textiláru gyártása (kivéve: ruházat)		
1412 ' 08	Munkaruházat gyártása		
1413 ' 08	Felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)		
1610 ' 08	Fűrészárugyártás		
1621 ' 08	Falemezgyártás		
1623 ' 08	Épületasztalos-ipari termék gyártása		
1629 ' 08	Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása	5 671	1 407
1721 ' 08	Papír csomagolóeszköz gyártása		
2341 ' 08	Háztartási kerámia gyártása		
2349 ' 08	Egyéb kerámiatermék gyártása		
2562 ' 08	Fémmegmunkálás		
2599 ' 08	Máshova nem sorolt egyéb fémfeldolgozási termék gyártása		
2822 ' 08	Emelő-, anyagmozgató gép gyártása	53 422	67 594
3811 ' 08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése		
3812 ' 08	Veszélyes hulladék gyűjtése		
3821 ' 08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása		
3822 ' 08	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása		
3831 ' 08	Használt eszköz bontása		
3832 ' 08	Hulladék újrahasznosítása		
4211 ' 08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése		
4520 ' 08	Gépjárműjavítás, -karbantartás		
4621 ' 08	Gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme		
4677 ' 08	Hulladék-nagykereskedelem		
7820 ' 08	Munkaerőkölcsönzés	67 226	59 738
8292 ' 08	Csomagolás		
8532 ' 08	Szakmai középfokú oktatás		
9003 ' 08	Alkotóművészet		
9529 ' 08	Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása		
	Egyéb ipari tevékenység	332	323
	Szegedi alaptevékenység összesen	126 651	129 062
	ALAPTEVÉKENYSÉG ÖSSZESEN	439 524	471 386
5210 ' 08	Raktározás, tárolás		
5221 ' 08	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás		
6820 ' 08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	23 274	23 204
	Közvetített szolgáltatás	23 884	34 835
	Anyag- és áruértékesítés	1 298	36 290
	Egyéb	9 181	7 278
	ALAPTEVÉKENYSÉGEN KÍVÜLI TEVÉKENYSÉG ÖSSZESEN	57 637	101 607
	ÁRBEVÉTEL ÖSSZESEN	497 161	572 993

8. számú melléklet

CASH FLOW - KIMUTATÁS

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés		2011. év	2012. év
I.Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13.sorok)		**11 323**	**31 437**
1. Adózás előtti eredmény	±	28 523	10 408
2. Elszámolt amortizáció	+	20 954	22 966
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírás	±	8 270	15 995
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	±	-1 500	-5 800
5. Befektetett eszközök értékesítésésnek, selejtezésének eredménye	±	-105	2
6. Szállítói kötelezettség változása	±	16 950	19 387
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	±	-8 357	9 211
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	±	-853	793
9. Vevőkövetelés változása	±	10 079	-17 104
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	±	-76 507	-21 961
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	±	13 869	-2 460
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	-	0	0
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	-	0	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16.sorok)		**-45 155**	**-41 650**
14. Befektetett eszközök beszerzése	-	-45 432	-42 600
15. Befektetett eszközök eladása	+	277	950
16. Kapott osztalék, részesedés	+	0	
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27.sorok)		**32 840**	**10 191**
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	+	0	0
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bev.	+	0	0
19. Hitel és kölcsön felvétele	+	5 378	6 140
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és bankbetétek csökkentése	+	0	0
21. Véglegesen kapott pénzeszköz	+	28 253	5 893
22. Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)	-	0	0
23. Kötvény és hitelviszonyt megtesítesítő értékpapír visszafizetése	-	0	0
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-	-791	-1 842
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	-	0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	-	0	0
27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú köt.váltzása	±	0	0
IV. Pénzeszközök változás (I±II±III.sorok)	**±**	**-992**	**-22**

9. számú melléklet

HULLADÉKOK, VESZÉLYES HULLADÉKOK FORGALMA
2012. év

Hulladék	EWC kód	me.	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Záró állomány
Festék- vagy lakk hulladék	80111	kg	47	0	0	47
Gumiabroncs	160304	kg	259	0	0	259
Savas ólomakkumulátor	160601	kg	0	0	0	0
hulladék	150110	kg	0	0	0	0
Olajos abszorbens	150202	kg	0	0	0	0
Olajszűrő hulladék	160107	kg	0	0	0	0
Üres tisztítatlan csomagoló eszköz	150110	kg	0	0	0	0
Fáradtolaj	130205	kg	0	0	0	0
Baromfi állathulla	020102	kg	0	15 386	15 386	0
Állathulla (juh)	180202	kg	0	70	70	0